

Утверждаю

Глава района - глава администрации
Юсьвинского муниципального района
М.Н. Евсин

Заключение

комиссии по подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Архангельского сельского поселения Юсьвинского муниципального района

с.Юсьва

22.03.2019 г.

Предмет публичных слушаний: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Архангельского сельского поселения Юсьвинского муниципального района.

Основание проведения: постановление Администрации Юсьвинского муниципального района Пермского края от 22.03.2019 года №63/1 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Архангельского сельского поселения» (далее-ПЗЗ Архангельского СП)

Инициатор проведения: администрация Юсьвинского муниципального района.

Форма оповещения населения о проведении публичных слушаний: газета «Юсьвинские вести»; официальные сайты Юсьвинского муниципального района и Архангельского сельского поселения в сети «Интернет».

Дата проведения: 22.03.2019г 16.15ч

Место проведения: с. Юсьва, ул. Красноармейская, д. 14, актовый зал.

Присутствовали: 10 человек. Количество составленных протоколов: 1.

На публичных слушаниях рассмотрен проект внесения изменений в ПЗЗ Архангельского СП:
- на карте с.Архангельское для земельного участка с кадастровым номером 81:05:0210001:90 изменить зону Ж (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону ОД (общественно-деловая зона).

Основные виды разрешенного использования земельных участков зоны ОД дополнить видом разрешенного использования –пищевая промышленность (код 6.4).

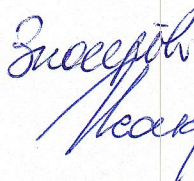
По результатам проведения публичных слушаний комиссия по подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний соответствует требованиям действующего законодательства.
3. Рекомендовать главе района – главе администрации Юсьвинского муниципального района направить настоящее Заключение для рассмотрения и утверждения в Земское собрание Юсьвинского муниципального района.

Приложение: Протокол публичных слушаний

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Т.В. Заозёрова

Г.Е. Исакова

ПРОТОКОЛ публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
Архангельского сельского поселения

с.Юсьва

22.03.2019г

Дата проведения: 22.03.2019г. в 16.15 ч.

Место проведения: с. Юсьва, ул. Красноармейская, д. 14, актовый зал.

Основание проведения: постановление Администрации Юсьвинского муниципального района Пермского края от 22.03.2019 года №63/1 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Архангельского сельского поселения» (далее- ПЗЗ Архангельского СП).

Форма оповещения населения о проведении публичных слушаний: газета Юсьвинского муниципального района «Юсьвинские вести», официальные сайты Юсьвинского муниципального района, Архангельского сельского поселения в сети «Интернет».

Участники публичных слушаний: 10 человек (в т.ч. члены комиссии 6 чел.).

Комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района (далее- комиссия): Заозерова Т.В., Златина М.Д., Исакова Г.Е., Баяндина Е.П., Тотмянина Н.А., Федосеева В.Н., Бабин А.В.

Тема публичных слушаний:

Внесение изменений в ПЗЗ Архангельского СП, утвержденного решением Совета депутатов Архангельского СП от 14.05.2014г №105:

Слушали: Исакову Г.Е.

По заявлению Архангельского сельпо предлагается на карте с.Архангельское для земельного участка с кадастровым номером 81:05:0210001:90 изменить зону Ж (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону ОД (общественно-деловую зону) согласно схеме 1

Основные виды разрешенного использования земельных участков зоны ОД дополнить видом разрешенного использования –пищевая промышленность (код 6.4).

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить проект внесения изменений в ПЗЗ Архангельского СП:
 - 2.1. на карте с.Архангельское для земельного участка с кадастровым номером 81:05:0210001:90 изменить зону Ж (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону ОД (общественно-деловая зона) согласно схеме 1Основные виды разрешенного использования земельных участков зоны ОД дополнить видом разрешенного использования –пищевая промышленность (код 6.4).
3. Комиссии обеспечить опубликование протокола публичных слушаний в газете «Юсьвинские вести», разместить на официальных сайтах администрации Юсьвинского муниципального района и администрации Архангельского сельского поселения.

Председатель комиссии
Секретарь комиссии

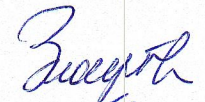
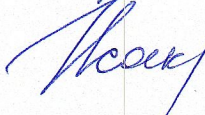
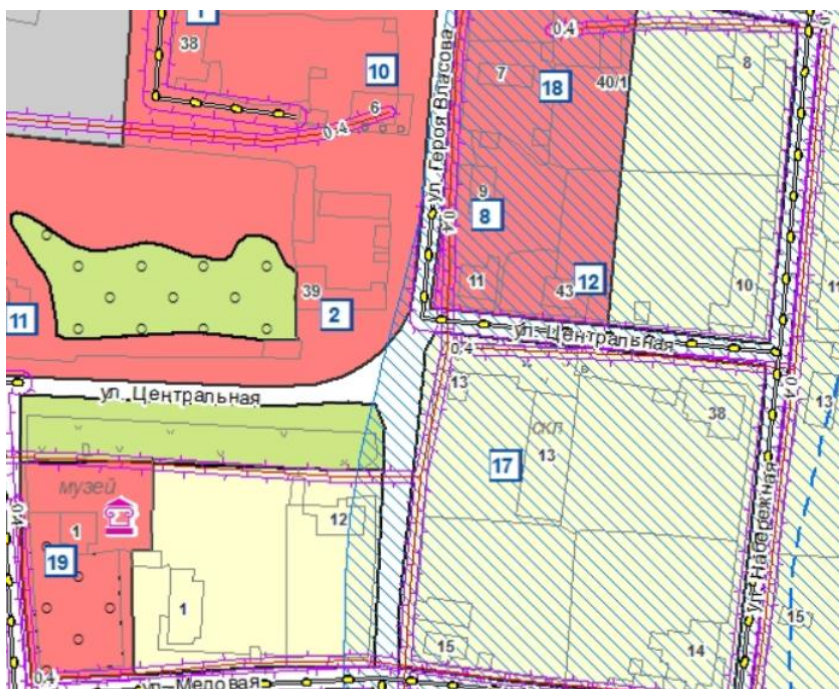


Т.В. Заозёрова
Г.Е. Исакова

Схема в соответствии с картой градостроительного зонирования ПЗЗ
Архангельского сельского поселения, с. Архангельское

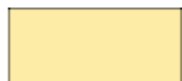
До изменений



После изменений



Общественно - деловая зона



Жилая зона